

افزایش ۳۱/۶ درصدی واحدهای مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان توسط شهرداری تهران و ۱۲/۴ درصدی آن در شهرداری‌های کل کشور در فصل بهار ۹۷ نسبت به فصل بهار ۹۶

بررسی نتایج طرح "گردآوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور" در فصل بهار سال ۱۳۹۷ نشان می‌دهد:

الف- شهر تهران

- در فصل بهار سال ۱۳۹۷، تعداد ۱۹۶۵۹ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری تهران، پیش‌بینی شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۳۰/۱ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۳۱/۶ درصد افزایش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه‌های احداث ساختمان ۶/۴ واحد بوده است.
- تعداد ۳۰۵۵ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری تهران در فصل بهار ۱۳۹۷ صادر شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۴۲/۱ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۳۴/۴ درصد افزایش داشته است.
- مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری تهران در فصل بهار ۱۳۹۷ بالغ بر ۳۵۳۷ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۲۹/۲ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۳۲/۳ درصد افزایش داشته است. متوسط مساحت زیربنای این دسته از پروانه‌ها در دوره‌ی مورد بررسی حدود ۱۱۵۸ مترمربع بوده است.

ب- کل نقاط شهری کشور

- در فصل بهار سال ۱۳۹۷، تعداد ۹۰۶۶۷ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور پیش‌بینی شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۲/۰ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۱۲/۴ درصد افزایش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه‌ی احداث ساختمان ۲/۶ واحد بوده است.
- تعداد ۳۴۲۷۸ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری‌های کشور در فصل بهار ۱۳۹۷ صادر شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۱۰/۴ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۱۳/۱ درصد افزایش داشته است.
- مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در فصل بهار ۱۳۹۷ حدود ۱۷۴۳۸ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته ۰/۹ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۲۰/۰ درصد افزایش داشته است. متوسط مساحت زیربنا در این پروانه‌ها ۵۰۹ مترمربع بوده است.

در ضمن، نتایج تفصیلی در این زمینه بزودی در وبگاه مرکز آمار ایران به آدرس www.amar.org.ir قرار خواهد گرفت.